



**MAITRE D'OUVRAGE**

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE CAEN  
NORMANDIE  
Avenue Côte de Nacre  
14033 Caen cedex 9



**AMO DU MAITRE D'OUVRAGE**

OTEIS PARTNER  
15-17 Rue Raoul Nordling  
92270 Bois-Colombes



Construction du bâtiment extension HEB dans le cadre de la reconstruction du  
CHU de Caen Normandie (14)

**SERVICES D'ASSURANCES CONSTRUCTION**  
**LOT 2 : DO + CNR**

**ACTE D'ENGAGEMENT**

Cadre réservé à l'acheteur

CONTRAT n° .....

Notifié le .....

**Table des matières**

ARTICLE 1 - OBJET DU MARCHÉ .....	6
ARTICLE 2 – DUREE DU MARCHÉ .....	6
ARTICLE 3 – MONTANTS DE GARANTIE ET FRANCHISES.....	6
ARTICLE 4 – ASSIETTES DE PRIME .....	6
ARTICLE 5 – PRIX DES PRESTATIONS (PRIME) .....	7
ARTICLE 6 – CO-ASSURANCE.....	7
ARTICLE 7 - PAIEMENTS .....	8
ARTICLE 8 - PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ.....	8
ARTICLE 9 – SIGNATURE DU MARCHÉ PUBLIC PAR LE TITULAIRE.....	9
ARTICLE 10 – ACCEPTATION DE L’OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR .....	10
ARTICLE 11 – DECISION DU POUVOIR ADJUDICATEUR ET NOTIFICATION DU MARCHÉ.....	11

**ENTRE LES SOUSSIGNES**

**D'une part,**

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE CAEN NORMANDIE  
Avenue Côte de Nacre  
14033 Caen cedex 9,

Ci-après dénommé « **le pouvoir adjudicateur** »

**et d'autre part,**

Le candidat désigné ci-dessous, ci-après dénommé « **le titulaire** » :

Dénomination sociale :

Ayant son siège social à :

Ayant pour numéro unique d'identification SIRET <sup>1</sup>:

Représentée par :

Qualité <sup>2</sup> :

☐ Représentant légal de l'entreprise.

☐ Ayant reçu pouvoir du représentant légal de l'entreprise.

Les prestations réalisées dans le cadre du présent marché seront exécutées<sup>3</sup> :

☐ Par le siège.

☐ Par l'établissement suivant :

Adresse :

Numéro unique d'identification SIRET :

Le candidat ayant pris connaissance des pièces du marché, citées à l'article 8 du présent Acte d'engagement, et des documents qui y sont mentionnés, fourni les certificats, les déclarations et attestations prévus aux articles R.2143-3 à R.2143-16 du Code de la Commande Publique.

**M'ENGAGE** sans réserve, en qualité d'assureur, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies au marché.

**ou**

Le groupement conjoint, ci-après dénommé « **le titulaire** » :

<sup>1</sup><sup>ère</sup> entreprise cotraitante mandataire du Groupement :

\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Les entreprises étrangères indiquent, s'il en existe un, leur numéro d'inscription dans le registre public concerné.

<sup>2</sup> La personne physique représentant le candidat doit cocher la situation concernée.

<sup>3</sup> Le candidat doit cocher la situation concernée. Lorsque les prestations seront réalisées par un établissement n'ayant pas de personnalité morale, le représentant légal du siège de l'entreprise doit fournir en annexe au présent marché le pouvoir habilitant l'établissement à réaliser les travaux faisant l'objet du présent marché.

## Acte d'engagement

Dénomination sociale :

Ayant son siège social à :

Ayant pour numéro unique d'identification SIRET <sup>4</sup>:

Représentée par :

Qualité <sup>5</sup> :

☐ Représentant légal de l'entreprise.

☐ Ayant reçu pouvoir du représentant légal de l'entreprise.

Les prestations réalisées dans le cadre du présent marché seront exécutées<sup>6</sup> :

☐ Par le siège.

☐ Par l'établissement suivant :

Adresse :

Numéro unique d'identification SIRET :

2<sup>ème</sup> entreprise cotraitante<sup>7</sup> :

Dénomination sociale :

Ayant son siège social à :

Ayant pour numéro unique d'identification SIRET<sup>8</sup> :

Représenté par :

Qualité <sup>9</sup> :

☐ Représentant légal de l'entreprise.

☐ Ayant reçu pouvoir du représentant légal de l'entreprise.

Les prestations réalisées dans le cadre du présent marché seront exécutées<sup>10</sup> :

☐ Par le siège.

  

---

<sup>4</sup> Les entreprises étrangères indiquent, s'il en existe un, leur numéro d'inscription dans le registre public concerné.

<sup>5</sup> La personne physique représentant le candidat doit cocher la situation concernée.

<sup>6</sup> Le candidat doit cocher la situation concernée. Lorsque les prestations seront réalisées par un établissement n'ayant pas de personnalité morale, le représentant légal du siège de l'entreprise doit fournir en annexe au présent marché le pouvoir habilitant l'établissement à réaliser les travaux faisant l'objet du présent marché.

<sup>7</sup> En cas de groupement composé de plus de deux co-traitants, l'identification exacte des autres co-traitants doit être annexée au présent marché.

<sup>8</sup> Les entreprises étrangères indiquent, s'il en existe un, leur numéro d'inscription dans le registre public concerné.

<sup>9</sup> La personne physique représentant le candidat doit cocher la situation concernée.

<sup>10</sup> Le candidat doit cocher la situation concernée. Lorsque les prestations seront réalisées par un établissement n'ayant pas de personnalité morale, le représentant légal du siège de l'entreprise doit fournir en annexe au présent marché le pouvoir habilitant l'établissement à réaliser les travaux faisant l'objet du présent marché.

## Acte d'engagement

☐ Par l'établissement suivant :

Adresse :

Numéro unique d'identification SIRET :

Chaque membre du groupement ayant pris connaissance des pièces du marché, citées à l'article 8 du présent Acte d'engagement, et des documents qui y sont mentionnés, fourni les certificats, les déclarations et attestations prévus aux articles R.2143-3 à R.2143-16 du Code de la Commande Publique.

**NOUS ENGAGEONS** sans réserve, en qualité d'entrepreneurs groupés conjoints, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies au marché.

**IL EST CONVENU CE QUI SUIIT :**

## ARTICLE 1 - OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la souscription d'une police Dommages Ouvrage (DO) et d'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD) pour **l'opération de construction du bâtiment extension HEB dans le cadre de la reconstruction du CHU de Caen Normandie (14)**

## ARTICLE 2 – DUREE DU MARCHÉ

Le marché court à compter de sa date de notification, jusqu'à l'extinction des garanties définies dans le CCP du présent marché.

## ARTICLE 3 – MONTANTS DE GARANTIE ET FRANCHISES

Garanties DO	Montants des garanties	Franchise
Garantie de base	Dispositions légales	Néant
Bon fonctionnement	6 000 000 €	5 000 €
Dommages Immatériels Consécutifs	6 000 000 €	
Dommages aux Existants	8 000 000 €	

## ARTICLE 4 – ASSIETTES DE PRIME

### **4.1- Coût prévisionnel de l'opération**

À la date de notification du marché, le coût prévisionnel de l'opération déclaré est de **62 378 181 € TTC**

Ce coût se décompose ainsi :

Travaux TTC	52 712 716 €
Diagnostics et honoraires TTC	6 134 625 €
Aléas 2% + révisions 4% TTC	3 530 840 €

**TOTAL TTC**

---

**62 378 181 €**

### **4.2- Assiette prévisionnelle des primes d'assurance**

Compte tenu de l'article 3.1 susvisé, le montant de l'Assiette prévisionnelle des primes d'assurance est arrêté à la somme de **62 378 181 EUROS TTC**.

### **4.3- Assiette définitive des primes d'assurance et actualisation des coûts**

L'Assiette définitive sera égale au Coût définitif de l'opération.

Le coût définitif sera déclaré par le Maître d'ouvrage, après la finalisation des différents DGD de travaux et prestations intellectuelles, conformément à l'article 3.3 du CCP.

L'actualisation de l'assiette permet le calcul de la prime définitive.

**ARTICLE 5 – PRIX DES PRESTATIONS (PRIME)**

La prime provisionnelle est calculée selon les taux contractuels HT et indications ci-dessous :

<b>DO + CCRD</b>				
<b>Assiette prévisionnelle</b>			<b>62 378 181 € TTC</b>	
<b>Nature</b>	<b>Taux HT (%)</b>	<b>Montant Prime HT</b>	<b>Taxes d'assurances au taux de ....%</b>	<b>Prime Toutes Taxes (*)</b>
<b>Garantie de base DO</b>				
<b>Bon fonctionnement des éléments d'équipement (6 000 000 €)</b>				
<b>Dommages immatériels consécutifs (6 000 000 €)</b>				
<b>Dommages aux existants (8 000 000 €)</b>				
<b>Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD)</b>				
<b>TOTAL</b>				

\*Y compris les taxes d'assurance en vigueur et la contribution au fonds de garantie des victimes de dommages corporels d'attentat (6,50€ au 01/07/2024).

Soit une prime provisionnelle totale DO + CCRD de :

En chiffres : ..... € TTC

En lettres :

.....

Toutes taxes comprises.

La prime définitive sera calculée selon les dispositions du CCP après établissement de l'assiette définitive.

**ARTICLE 6 – CO-ASSURANCE**

**(A renseigner par le Candidat au moment de la remise de son offre) :**

- Nom de la compagnie apéritrice :
- Pourcentage d'apérition :
- Nom des co-assureurs et pourcentage du risque placé respectivement auprès de chacun d'eux:
  - ..... %
  - ..... %
  - ..... %

**La compagnie apéritrice et les co-assureurs sont intégralement et définitivement engagés sur les taux de placement sus mentionnés.**

## ARTICLE 7 - PAIEMENTS

La personne publique se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte ouvert au nom de (1) :

- Banque :
- IBAN :
- BIC :

Le comptable assignataire des paiements est le comptable CHU Caen Normandie

(1) Joindre un RIB ainsi qu'en cas de changement d'adresse.

## ARTICLE 8 - PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHE

La signature du présent acte d'engagement emporte acceptation des pièces constitutives du marché mentionnées ci-dessous par ordre de priorité décroissant :

### Pièces particulières :

1. Le présent Acte d'Engagement et ses annexes le cas échéant :
  - Annexe : Énumération des observations, amendements, réserves ou commentaires que le Candidat souhaite émettre au regard du cahier des charges.
  - Annexe : Demande d'acceptation du ou des sous-traitant(s)
  - Annexe : OUV11 relative à la mise au point du marché
2. Le Cahier des Clauses Particulières (C.C.P.),
3. La note méthodologique du titulaire,
4. Les conditions particulières, conventions spéciales et conditions générales de l'entreprise d'assurance, pour les seules dispositions non contraires au présent cahier des charges,
5. Le dossier technique de l'opération selon sommaire joint au présent marché

### Pièces générales :

6. Le code des assurances,
7. Le cahier des clauses administratives générales (C.C.A.G.) applicables aux marchés publics de fournitures courantes et de services, approuvé par l'arrêté du 30 mars 2021.

Ces pièces générales, non jointes au marché, sont réputées connues du titulaire qui leur reconnaît expressément le caractère contractuel dans leur édition susvisée ou, à défaut, dans leur édition la plus récente à la date de remise de l'offre.

L'exemplaire original du Marché conservé par le Maître d'Ouvrage ou son représentant fait seul foi.

En cas de contradiction ou de différences entre les pièces constitutives du marché, ces pièces prévalent dans l'ordre dans lequel elles sont énumérées ci-dessus.



**ARTICLE 9 – SIGNATURE DU MARCHÉ PUBLIC PAR LE TITULAIRE**

Fait en un seul original

**Attention**, si le soumissionnaire (individuel ou groupement d'entreprises) a présenté un sous-traitant au stade du dépôt de l'offre et que l'acte spécial concernant ce sous-traitant n'a pas été signé par le soumissionnaire ou membre du groupement et le sous-traitant concerné, il convient de faire signer ce DC4 par le biais du formulaire ATTRI2.

**9.1 – Signature du marché public par le titulaire individuel :**

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

**9.2 – Signature du marché public en cas de groupement :**

Les membres du groupement d'opérateurs économiques désignent le mandataire suivant ([article R. 2142-23](#) ou [article R. 2342-12](#) du code de la commande publique) :

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du mandataire]

En cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement est :

(Cocher la case correspondante.)

☐ conjoint

OU

☐ solidaire

☐ Les membres du groupement ont donné mandat au mandataire, qui signe le présent acte d'engagement :

(Cocher la ou les cases correspondantes.)

- ☐ Pour signer le présent acte d'engagement en leur nom et pour leur compte, pour les représenter vis-à-vis de l'acheteur et pour coordonner l'ensemble des prestations ;  
(joindre les pouvoirs en annexe du présent document en cas de marché public autre que de défense ou de sécurité. Dans le cas contraire, ces documents ont déjà été fournis)
- ☐ Pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché public ;  
(joindre les pouvoirs en annexe du présent document en cas de marché public autre que de défense ou de sécurité. Dans le cas contraire, ces documents ont déjà été fournis)
- ☐ Ont donné mandat au mandataire dans les conditions définies par les pouvoirs joints en annexe.  
(hors cas des marchés de défense ou de sécurité dans lequel ces documents ont déjà été fournis).

## Acte d'engagement

☐ Les membres du groupement, qui signent le présent acte d'engagement :

(Cocher la case correspondante.)

- ☐ Donnent mandat au mandataire, qui l'accepte, pour les représenter vis-à-vis de l'acheteur et pour coordonner l'ensemble des prestations ;
- ☐ Donnent mandat au mandataire, qui l'accepte, pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché public ;
- ☐ Donnent mandat au mandataire dans les conditions définies ci-dessous :  
(Donner des précisions sur l'étendue du mandat.)

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

En cas d'offre remise par un Courtier, le mandat de l'Assureur sera joint ou le présent acte d'engagement sera également paraphé et signé par ce dernier.

## ARTICLE 10 – ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

■ Désignation de l'acheteur :

**CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE CAEN**  
**CS 30 001**  
**Direction des affaires juridiques**  
**Avenue de la Côte de Nacre**  
**14 033 CAEN CEDEX 9**  
**Tél. : 02.31.06.53.33**  
**Courriel : [desaintroman-a@chu-caen.fr](mailto:desaintroman-a@chu-caen.fr)**

■ Nom, prénom, qualité du signataire du marché public

(Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager l'acheteur qu'il représente.)

**Monsieur Frédéric VARNIER - Directeur Général du CHU de Caen**

■ Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'[article R. 2191-59](#) du code de la commande publique, auquel renvoie l'[article R. 2391-28](#) du même code (nantissements ou cessions de créances)

(Indiquer l'identité de la personne, ses adresses postale et électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie.)

**Cellule financière de la DRI :**

**Madame CHAPELAIN – CHU de Caen / Cellule finances**

**[chapelain-l@chu-caen.fr](mailto:chapelain-l@chu-caen.fr)**

02.31.06.51.84

Madame JARRY– CHU de Caen / Cellule finances

[jarry-a@chu-caen.fr](mailto:jarry-a@chu-caen.fr)

02.31.06.47.43

Madame NIANG– CHU de Caen / Cellule finances

[niang-h@chu-caen.fr](mailto:niang-h@chu-caen.fr)

02.31.06.51.83

■ Désignation, adresse, numéro de téléphone du comptable assignataire

*(Joindre une annexe récapitulative en cas de pluralité de comptables.)*

**Madame la Trésorière Principale du C.H.U. DE CAEN ☎ 02 31 47 11 11**

■ **Imputation** budgétaire : H 238 231 530

## ARTICLE 11 – DECISION DU POUVOIR ADJUDICATEUR ET NOTIFICATION DU MARCHÉ

**La présente offre est acceptée pour un montant de**

Elle est complétée par les annexes suivantes :

*(Cocher la case correspondante.)*

- ☐ Annexe n°... relative aux demandes de précisions ou de compléments sur la teneur des offres (ou OUV6/7) ;
- ☐ Annexe n°... relative à la présentation d'un sous-traitant (ou DC4) ;
- ☐ Annexe n°... relative à la mise au point du marché (ou OUV11) ;
- ☐ Autres annexes *(A préciser)* : RIB

A Caen, le .....

Signature

*(Représentant de l'acheteur habilité à signer le marché)*

**Frédéric VARNIER**

**Directeur Général du CHU de CAEN NORMANDIE**

**ANNEXE N° .... A L'ACTE D'ENGAGEMENT**

Énumération des observations, amendements, réserves ou commentaires que le Candidat souhaite émettre au regard du cahier des charges

Nota : Les observations éventuelles doivent :

- être numérotées,
- être rédigées précisément et exhaustivement,
- indiquer à quel document contractuel et à quel article chacune se réfère.

Tout observation, amendement, réserve ou commentaire éventuel non présenté dans cette annexe ne sera pas analysé.

**ANNEXE N° ... A L'ACTE D'ENGAGEMENT**

*DEMANDE D'ACCEPTATION DU (DES) SOUS-TRAITANTS ET D'AGREMENT DES CONDITIONS  
DE PAIEMENT DU (DES) CONTRAT(S) DE SOUS-TRAITANCE*

**Joindre un acte spécial (formulaire DC4) renseigné, par sous-traitant, et accessible à l'adresse  
suivante :**

<https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>